COMUNE DI

Maslianico

PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE

tavola **3**

scala 1: 2.000

DEFINIZIONE AMBITI AGRICOLI

Definizione ed individuazione degli ambiti destinati all'attività agricola
Analisi dell'utilizzo del suolo agricolo

VARIANTE GENERALE

adozione delibera C. C. n° del .2018
approvazione delibera C. C. n° del .2018

il tecnico	il sindaco	il segretario	resp. area Tecnica
dott. Arch. Marielena Sgroi	Sig. Tiziano Citterio	Dott.ssa Tiziana Puricelli	Geom. Carmen I. Longhi

collaboratrice
Silvia Aragona

Tutta la documentazione: piani scritti, fotografie, planimetrie e relativa strumentazione utilizzata sono coperte da copyright da parte degli autori elencati nel progetto.
Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma della legge sul diritto d'autore

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lambrugo (CO) - v. C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgroi.it

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

- Confine comunale di Maslianico *(in corso di definizione con i comuni confinanti)*
- Confine di stato - Confederazione Elvetica *(corretto sul limiti catastali)*
- S.P. n° 16 Strada Provinciale n°16 di Brogeda

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.P.R. REGIONE LOMBARDIA

(app. con D.C.R. n°VIII/951 del 19.01.2010 B.U.R.L. serie inserzioni del 17.02.2010)

DOCUMENTO DI PIANO PTPR: Sistema Territoriale Pedemontano
AMBITO GEOGRAFICO DEI PAESAGGI DI LOMBARDIA: Comasco
FASCIA: Fascia Collinare Paesaggi delle colline e degli anfiteatri morenici
RISCHI DI DEGRADO PROVOCATO DA: Processi di urbanizzazione e infrastrutturazione - Criticità Ambientale
Ambito: Sistema metropolitano lombardo

Ambito di elevata naturalità
Art. 17 - Piano Paesaggistico Regionale
Perimetrazione coincidente con D.g.r. 3859/1985 e succ. mod. e int

RETE ECOLOGICA REGIONALE

(approvato da Giunta Regionale in data 30 dicembre 2009, con Deliberazione n° 8/10962
"Rete Ecologica Regionale approvazione degli elaborati finale, comprensivi del Settore Alpi e Prealpi")

- SETTORE R.E.R.: n°49 - Triangolo Lariano
- ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO

(approvato dal Consiglio Provinciale in data 2 agosto 2006, con Deliberazione n° 59/35993,
pubblicato sul BURL n° 39 - Serie Inserzioni e Concorsi, del giorno 20 settembre 2006)

AMBITO OMOGENEO: N° 5 - COMO E AREA URBANA
UNITA DI PAESAGGIO
- n° 13 - SPONDE OCCIDENTALI DEL LAGO DI COMO
- n° 21 - CONVALLE DI COMO E VALLE DEL BREGGIA

LA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE
ELEMENTI COSTITUTIVI FONDAMENTALI
- CAP - Aree sorgenti di biodiversità 1° livello
- MNA - Ambiti di massima naturalità
- Aree urbanizzate esistenti e previste da P.R.G. vigenti

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- centro storico e nuclei antichi (L.R. n° 12/2005)
- Comparti ed edifici di impianto storico con contesti a verde di pregio ambientale
  - Villa storica con parco progettato
- Ville con contesti a verde di valore ambientale
- Edifici di particolare rilevanza architettonica - storica - culturale
- Insediamenti prevalentemente residenziali
- attività produttive — Industria storica
- attività commerciali - produttive - terziarie

ATTREZZATURE DI USO PUBBLICO

- attrezzature e aree di interesse pubblico comunale
- attrezzature e aree di interesse pubblico sovraccomunale
- Area cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Impianti tecnologici esistenti

TERRITORIO AGRICOLO E NATURALE

- Ambiti boscati
- Terrazzamenti
- Orti e giardini
- Ambito Prativo
- Area ex Cava
- Aziende agricole
- Coni di visuale paesaggistica
- Sentieri

SPECIE ARBOREE MONTANE

- FRASSINO
- CASTAGNETO
- ACERI
- QUERCE
- NOCCIOLI
- CILIEGI
- ROBINIA
- ARBUSTI: Cornus - Ginepro - Lauro Nobilis

ALBERATURE IN AMBITO URBANO

- ALBERATURE ISOLATE
- FILARE ALBERATO

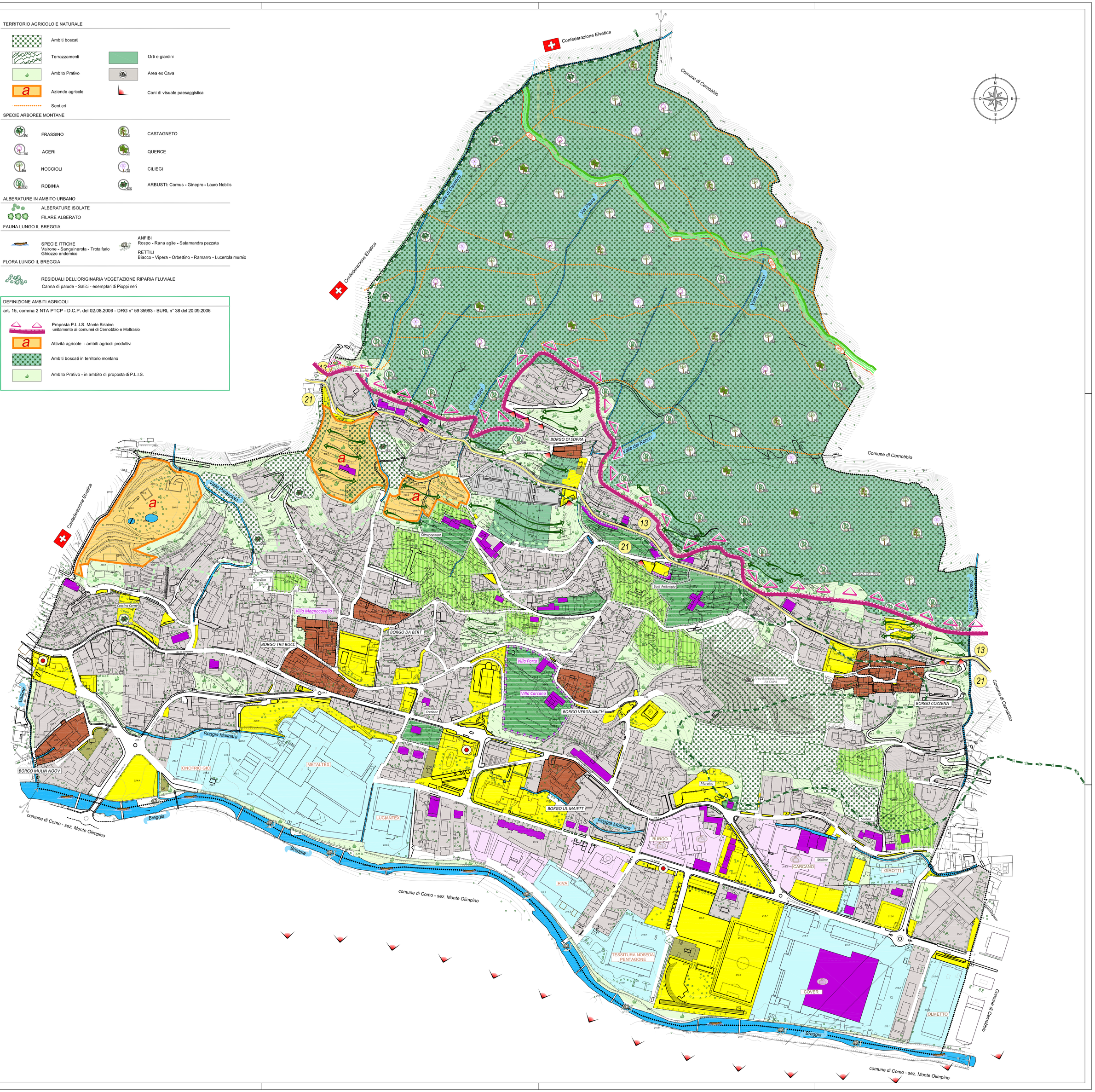
FAUNA LUNGO IL BREGGIA

- SPECIE ITTICHE: Vairone - Sanguinerola - Trota fario - Ghiozzo endemico
- ANFIBI: Rospo - Rana agile - Salamandra pezzata
- RETTILI: Biacco - Vipera - Orbettino - Ramarro - Lucertola muraio

FLORA LUNGO IL BREGGIA

- RESIDUALI DELL'ORIGINARIA VEGETAZIONE RIPARIA FLUVIALE: Canna di palude - Salici - esemplari di Pioppi neri

DEFINIZIONE AMBITI AGRICOLI

art. 15, comma 2 NTA PTCP - D.C.P. del 02.08.2006 - DRG n° 59 35993 - BURL n° 38 del 20.09.2006

- Proposta P.L.I.S. Monte Bisbino unitamente ai comuni di Cernobbio e Moltrasio
- Attività agricole - ambiti agricoli produttivi
- Ambiti boscati in territorio montano
- Ambito Prativo - in ambito di proposta di P.L.I.S.